



Sanierungskonzept Wohnhausanlage Montecuccoliplatz 1-3

Der gefertigte Bezirksrat der FPÖ Hietzing stellt in der Bezirksvertretung am 29. September 2021 folgenden

A n t r a g

Die zuständigen Stellen des Magistrates der Stadt Wien und die zuständige Stadträtin für Wohnen, Wohnbau, Stadterneuerung und Frauen werden ersucht, statt Umsetzung des geplanten Großbauprojektes am Montecuccoliplatz 1-3 ein verbindliches Sanierungskonzept für die bestehenden städtischen Gebäude und einen konkreten Zeitrahmen für die Umsetzung vorzulegen.

Begründung:

Im Bereich der Wohnhausanlage Montecuccoliplatz, Opitzgasse, Hochheimgasse und Wattmangasse sollen bestehende dreigeschoßige Gebäude aufgestockt und am Platz der ebenerdigen Ladezeile und den nördlichen Freiflächen ein „Gemeindebau Neu“ (6-geschoßig) errichtet werden. Bei einer Mieterversammlung im November 2019 wurde das Neubauprojekt vorgestellt, jedoch keinerlei Plan und Konzept zur Sanierung der bestehenden städtischen Wohngebäude vorgelegt. Diese Sanierung wäre dringend erforderlich, weil seit 1965 keine Generalsanierung stattgefunden hat und die Wohnqualität aufgrund von Abnutzungserscheinungen wie undichte Fenster und Dachschäden sehr stark gelitten hat.

BR Mag. Georg Heinreichsberger

